D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

02 OCTOBRE 2026

TRIBUNAL JUDICIAIRE ANNEXE

AMENAGEMENT DES COMBLES EN BUREAUX - DOSSIER PHASE PRO

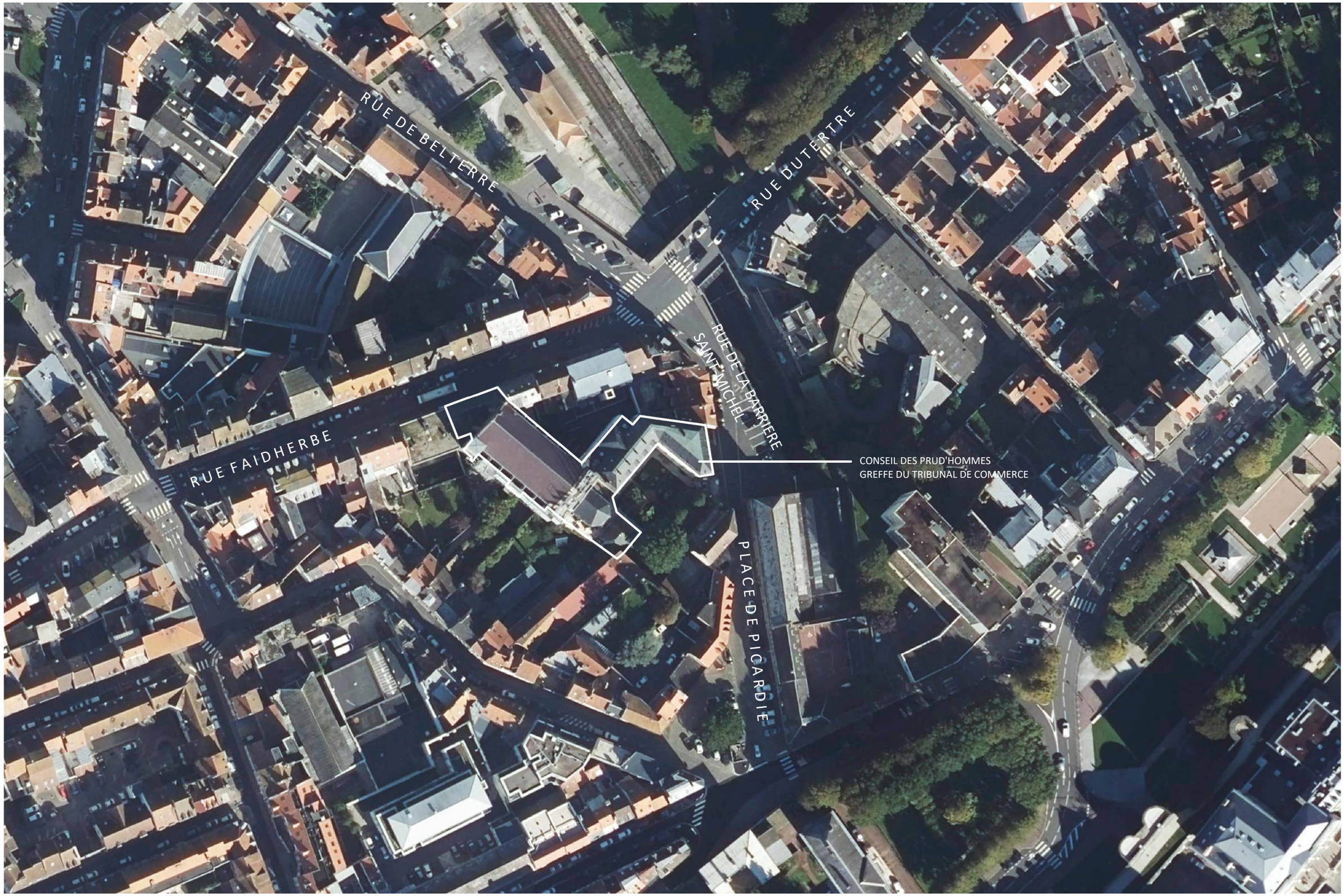
Boulogne-sur-mer, rue Faidherbe

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE ANNEXE - PROTECTION DES VITRAUX
Ministère de la Justice - Rue Faidherbe - 59200 TOURCOING

PLAN DE SITUATION
Echelle 1 : 1000

DATE
02 OCTOBRE 2026



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN DE MASSE

Echelle 1 : 500

DATE

02 OCTOBRE 2026

RUE DE BELTERRE
RUE DUTERTRE
RUE FAIDHERBE
RUE FAIDHERBE
RUE DE LA BARRIÈRE SAINT-MICHEL
PLACE DE PICARDIE
TRIBUNAL JUDICIAIRE ANNEXE

Limite de propriété
Limite de propriété
Limite de propriété
Limite de propriété
Limite de propriété
Limite de propriété

16.25 m
19.27 m
19.54 m
19.27 m
19.75 m
19.27 m
16.45 m

96
97
98
99
100
101
103
277
105
276
104
109
110
124
125
127
128
129
130
133
135
137
139

SECTION AL
PARCELLES 106/107/108/127/136
SURF. 2877 M²

D'HOUNDT + BAJART
architectes & associés

Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN R+4 - ETAT PROJETE

ECHELLE 1 : 50

date// 20 OCTOBRE 2026


LOCAL TECHNIQUE
NON HABITABLE
CLOISON CF 1H
CLOISON CF ASSURAGE
BUREAU 2 POSTES
Mobilier sur mesure
Table de travail assise/debout
Siège roulant assise/dos
Siège sur roulette
Rangement haut
Rangement bas
Mobilier sur mesure sur gaine descendante
Habillage bois
Habillage bois toute hauteur
Habillage bois toute hauteur
Habillage bois toute hauteur

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

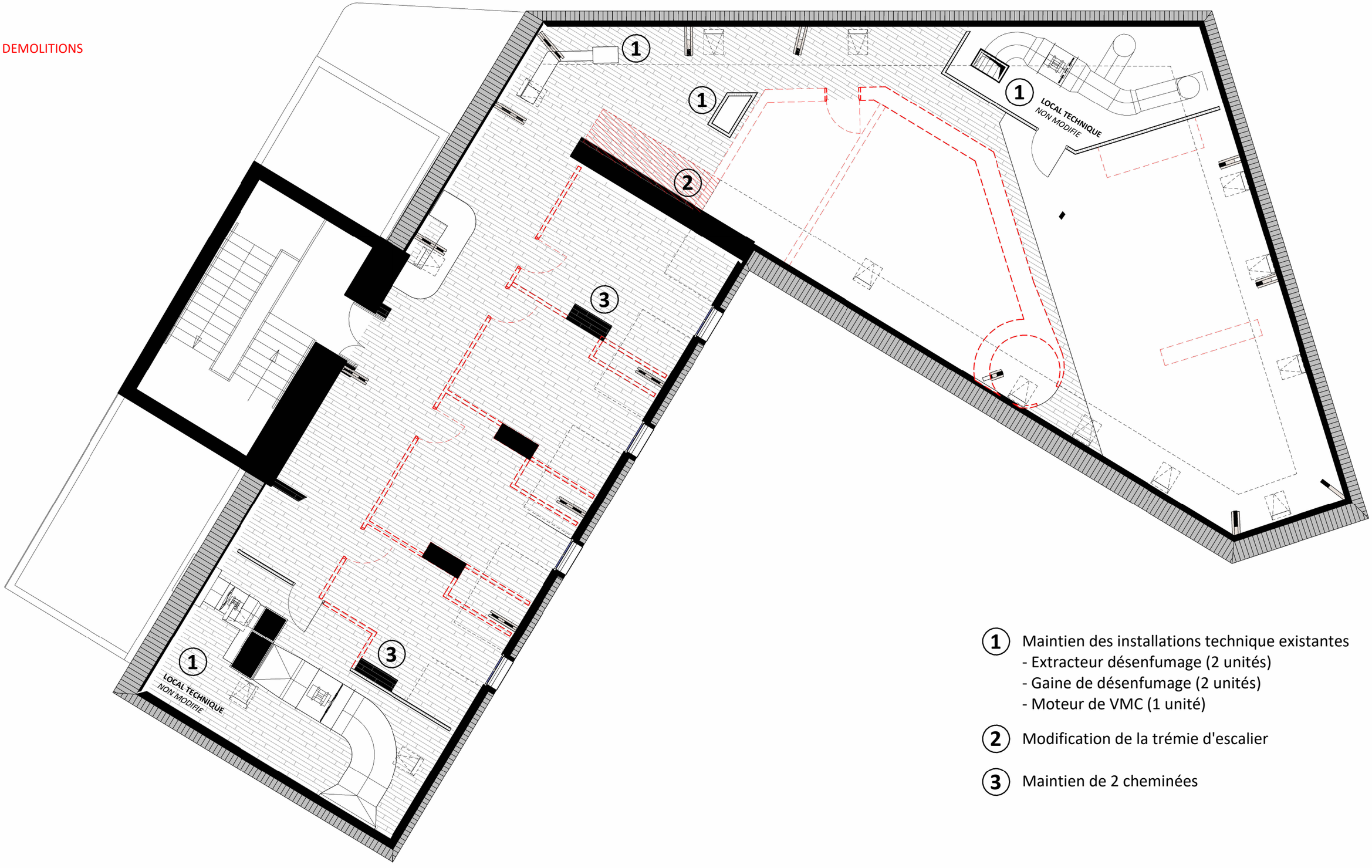
PLANS DES DEMOLITIONS - NIVEAU R+4

Echelle 1 : 100

DATE

02 OCTOBRE 2026

DEMOLITIONS



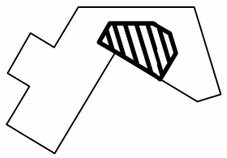
1. Maintien des installations technique existantes
   - Extracteur désenfumage (2 unités)
   - Gaine de désenfumage (2 unités)
   - Moteur de VMC (1 unité)
2. Modification de la trémie d'escalier
3. Maintien de 2 cheminées

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

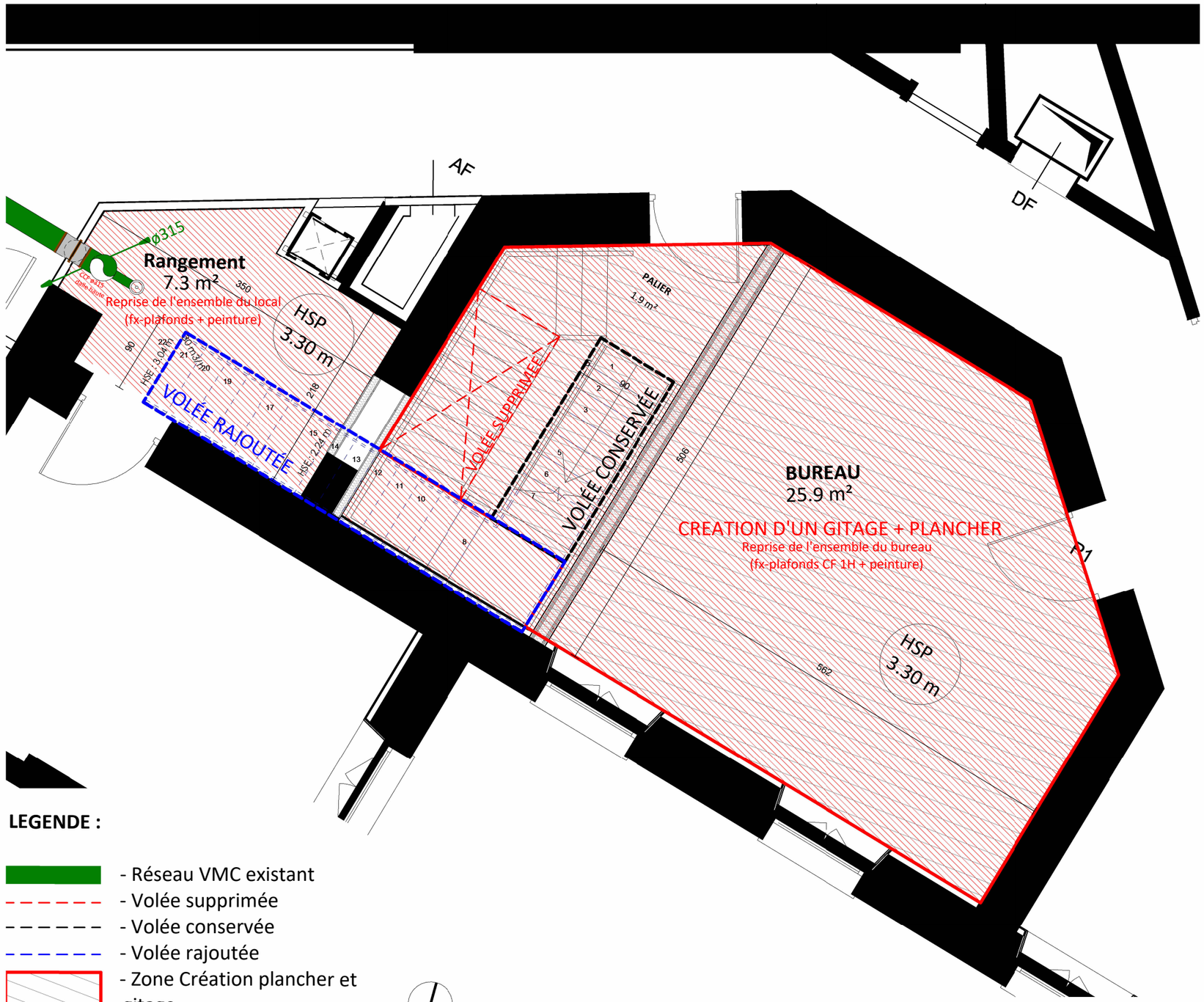
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN NIVEAU R+3 - ZONE ESCALIER
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026



ZONE D'INTERVENTION ET TRAVAUX RELATIFS A LA MODIFICATION DE LA VOLÉE D'ESCALIER MENANT AUX COMBLES



LEGENDE :

- Réseau VMC existant
- Volée supprimée
- Volée conservée
- Volée rajoutée
- Zone Création plancher et gitage
- Zone de travaux

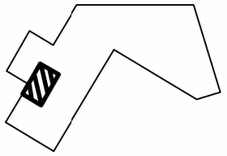
0 0.50 1.50 3.00 m

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN NIVEAU R+3 - ZONE SANITAIRE
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026



ZONE D'INTERVENTION ET PLANS DE RESEAUX LIES A LA CREATION DE SANITAIRES AU NIVEAU SUPERIEUR



LEGENDE :

- Réseau EU/EV existant
- Réseau VMC existant
- Réseau EU/EV **créé**
- Zone d'intervention en faux-plafond
- Impact des gaines supérieures

0 0.50 1.50 3.00 m

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

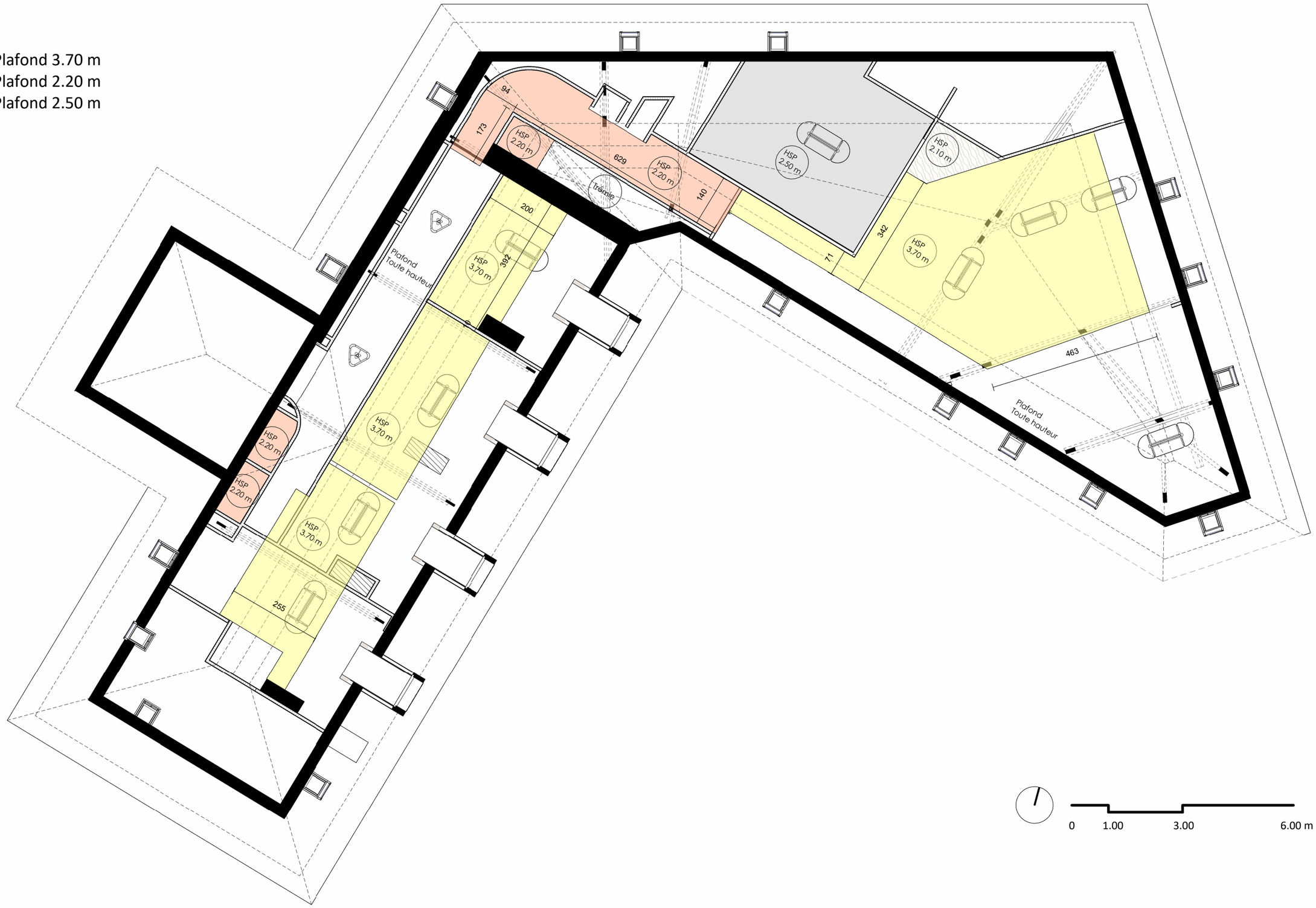
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN R+4 - PLAFOND
Echelle 1 : 100

DATE
02 OCTOBRE 2026

LEGENDE :

- Plafond 3.70 m
- Plafond 2.20 m
- Plafond 2.50 m

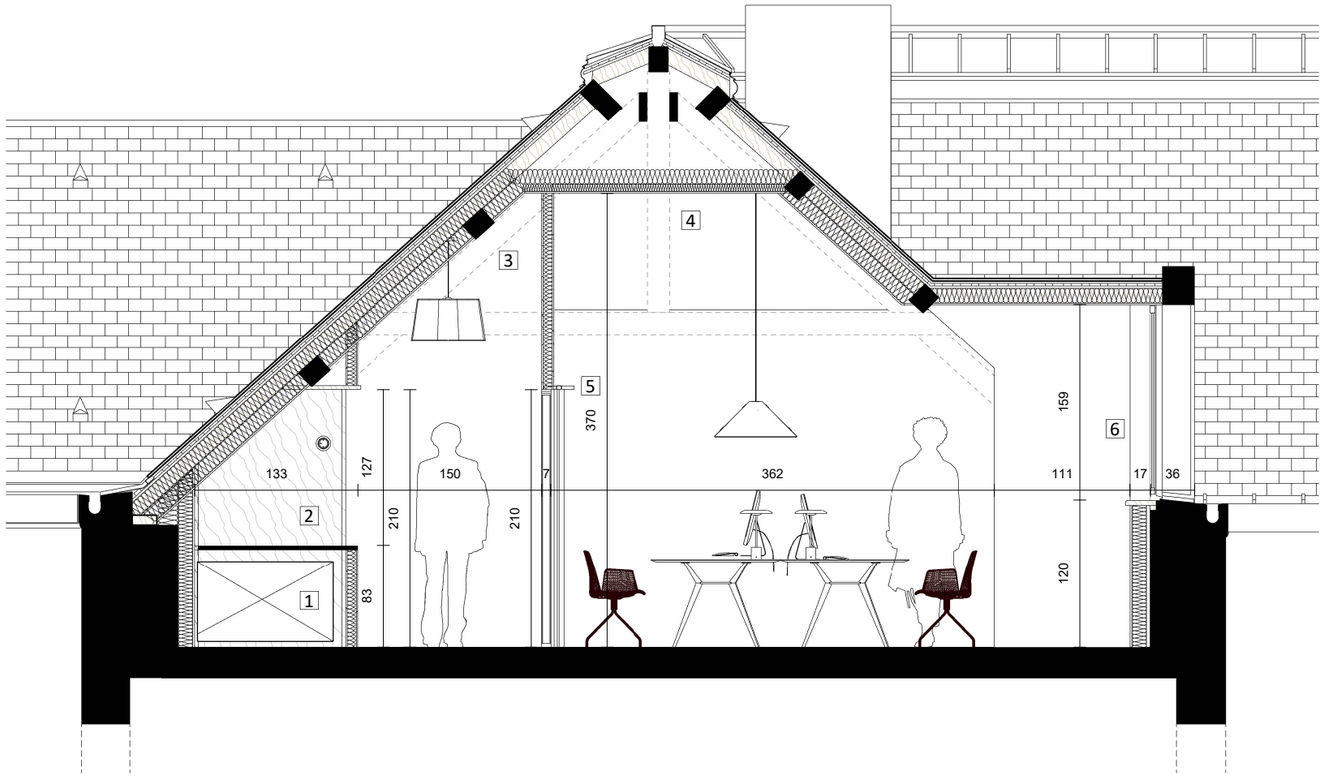


D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

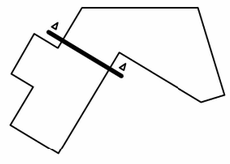
COUPE SUR BUREAU 4 POSTES ET CIRCULATION
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026



1. Gaine désenfumage existante
2. Mobilier adapté pour intégration des réseaux existants
3. Charpente apparente Circulation toute hauteur
4. Plafond haut
5. Voilage pour occulation des parois vitrées
6. Fenêtre en applique intérieure

0 0.5 1.00 1.50

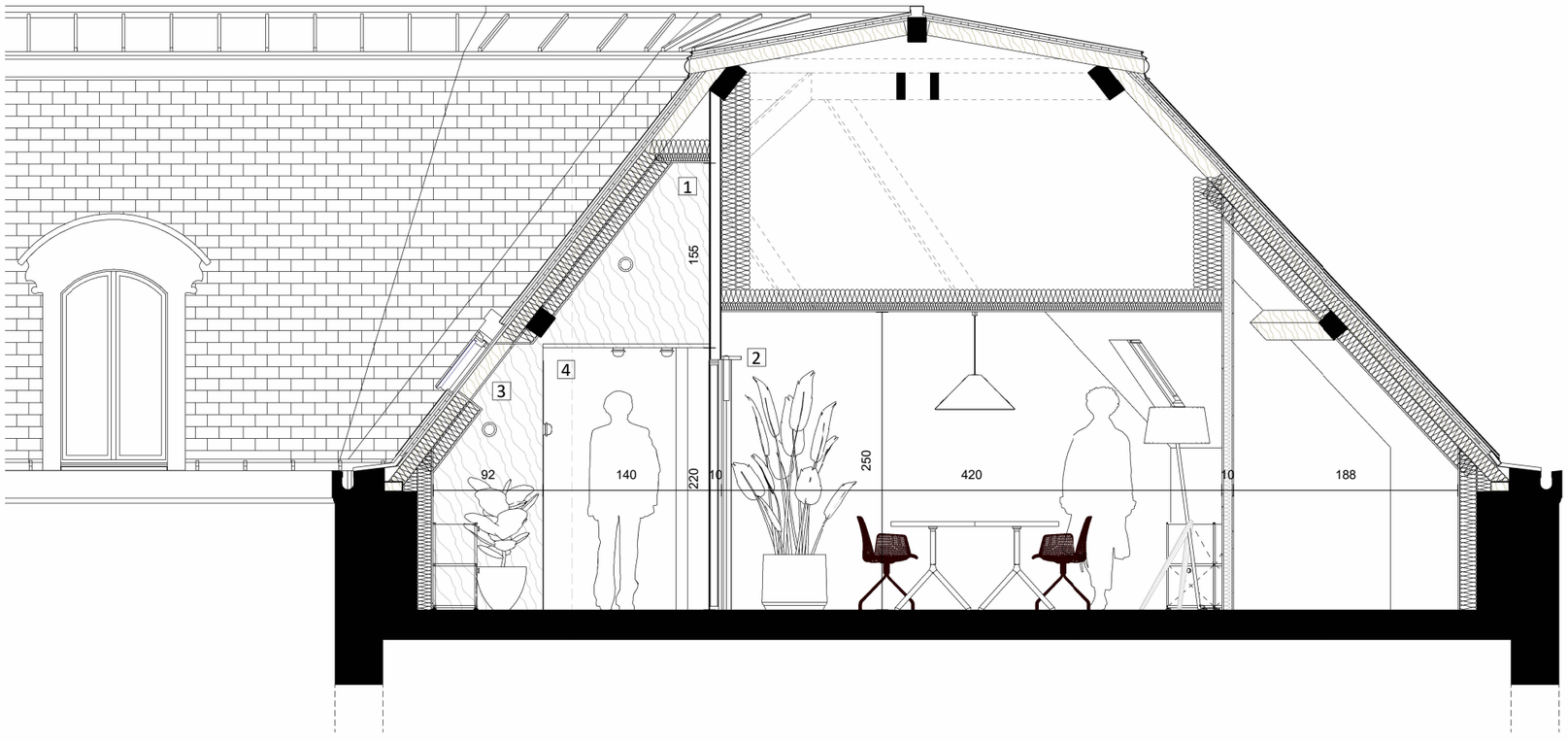


D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

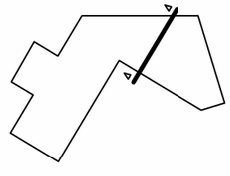
COUPE SUR LA SALLE DE REUNION
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026



1. Plafond Haut
2. Voilage pour occultation des parois vitrées
3. Remplacement des fenêtres existantes
4. Ensemble menuiser type contreplaqué

0 0.5 1.00 1.50 m



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

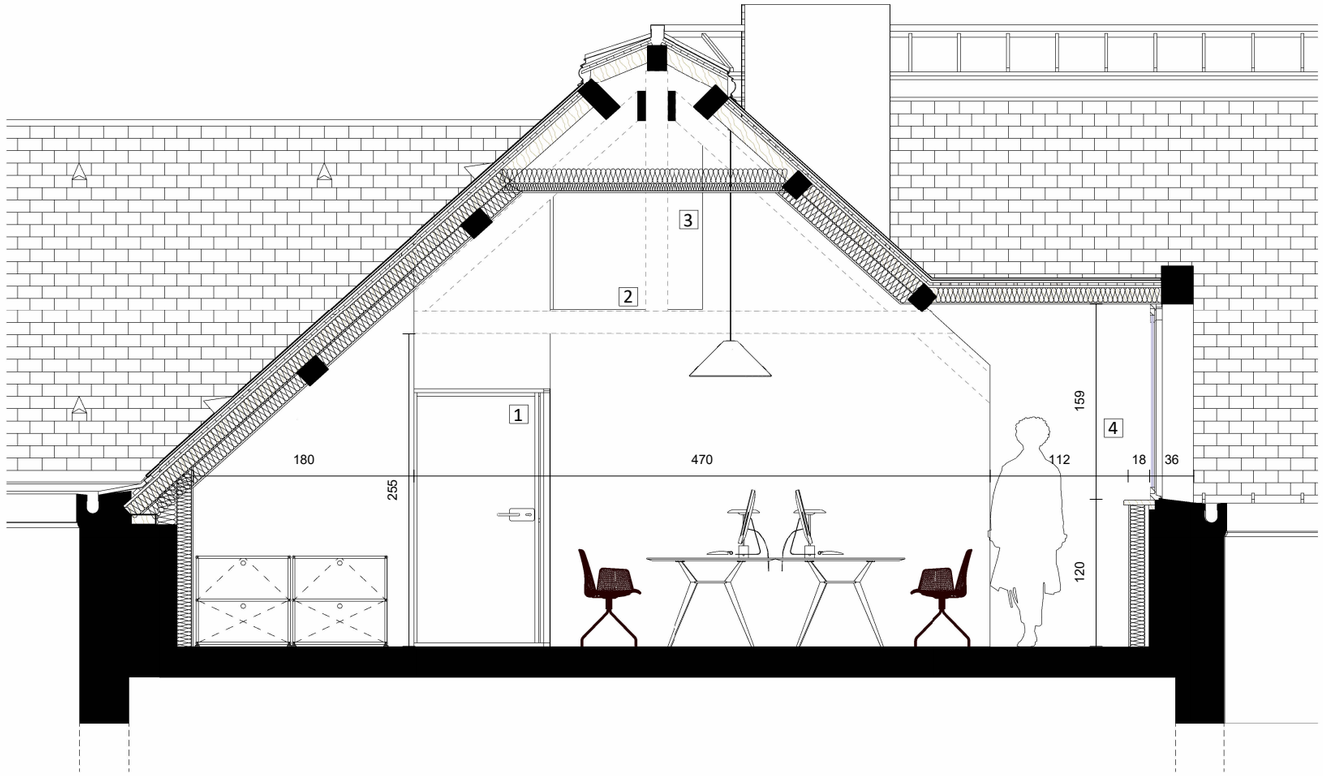
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

COUPE SUR LE BUREAU A 2 POSTES

Echelle 1 : 50

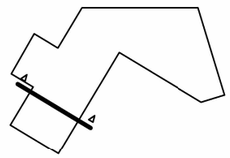
DATE

02 OCTOBRE 2026



1. Porte vitrée et imposte pleine placo plâtre
2. Charpente apparente
3. Plafond haut
4. Fenêtre en applique intérieure

0 0.5 1.00 1.50 m

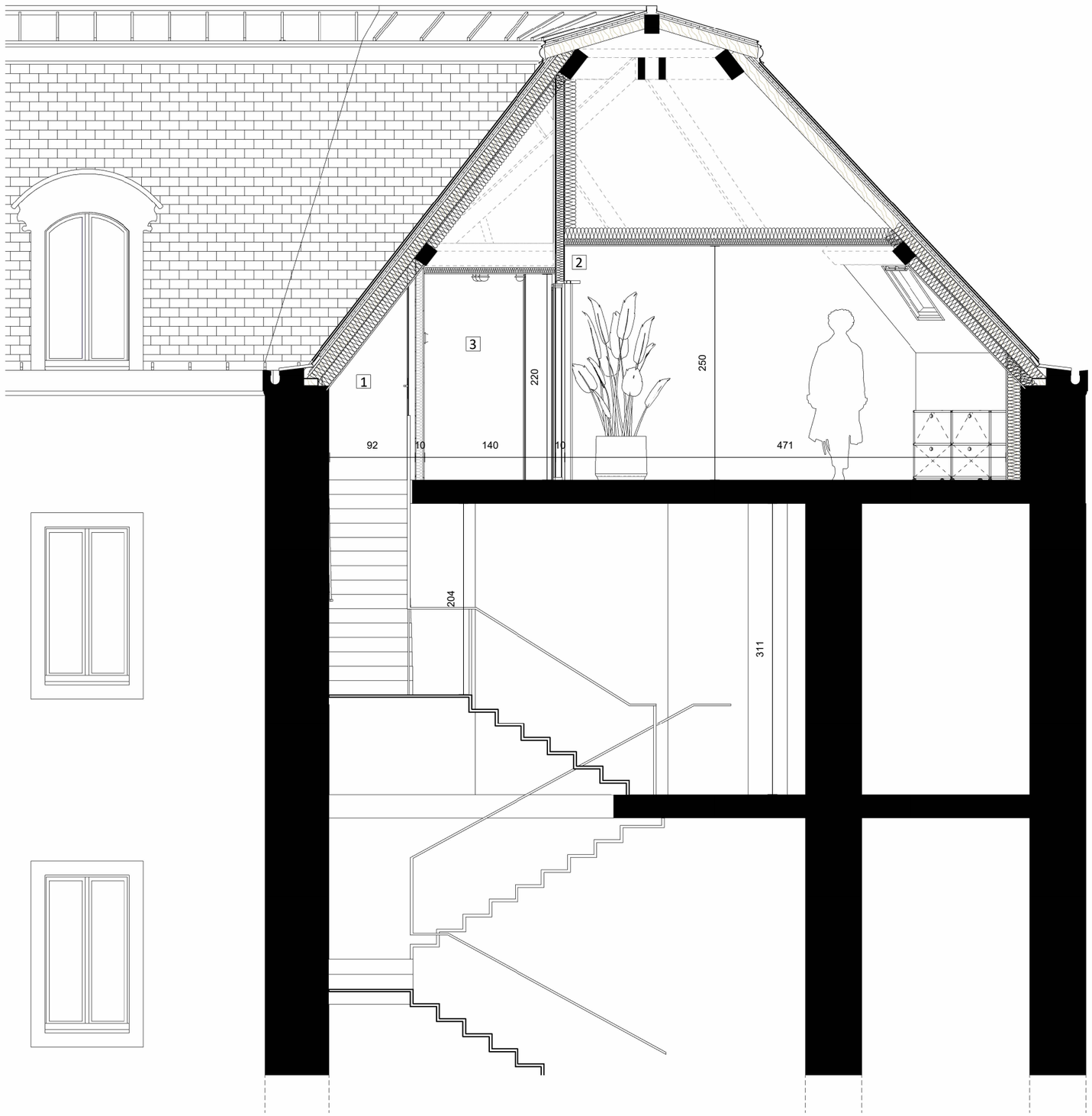


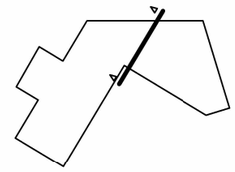
D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

COUPE SUR L'ESCALIER MENANT AUX COMBLES
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026





1. Modification de la volée d'escalier métallique menant vers les combles
2. Voilage pour occultation des parois vitrées
3. Circulation en ensemble menuiser type contreplaqué

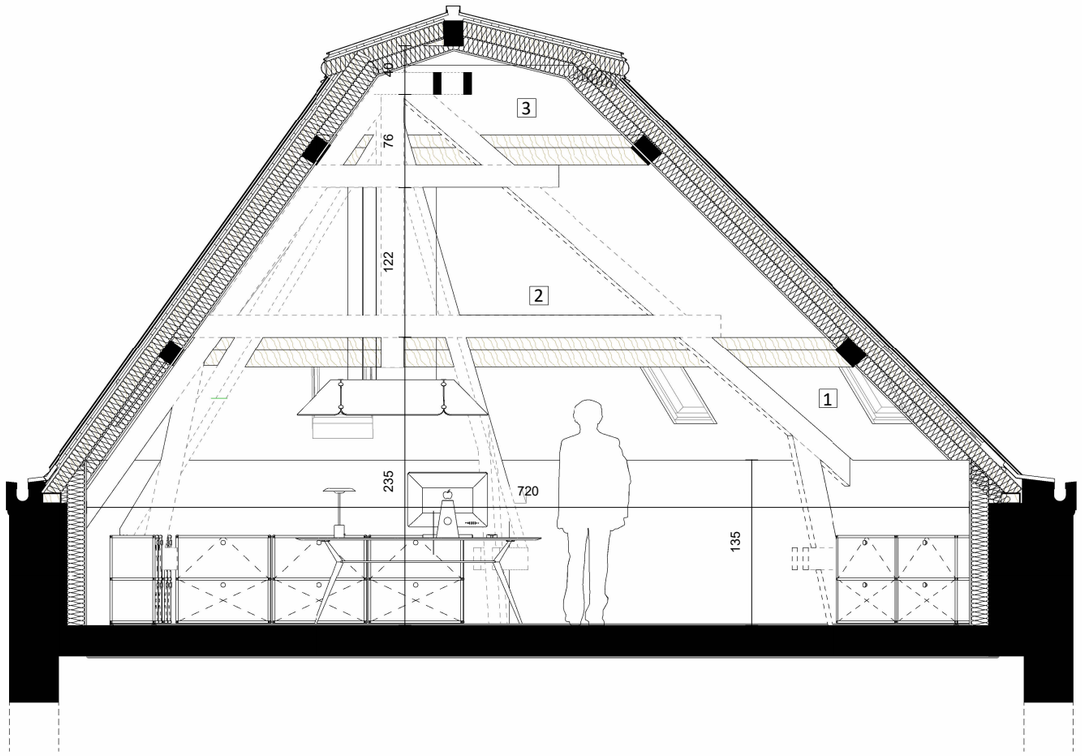
0 0.5 1.00 1.50 m

D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

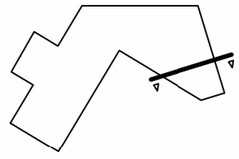
COUPE SUR LE BUREAU INDIVIDUEL
Echelle 1 : 50

DATE
02 OCTOBRE 2026



1. Remplacement des fenêtres existantes
2. Charpente apparente
3. Plafond haut

0 0.5 1.00 1.50 m



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

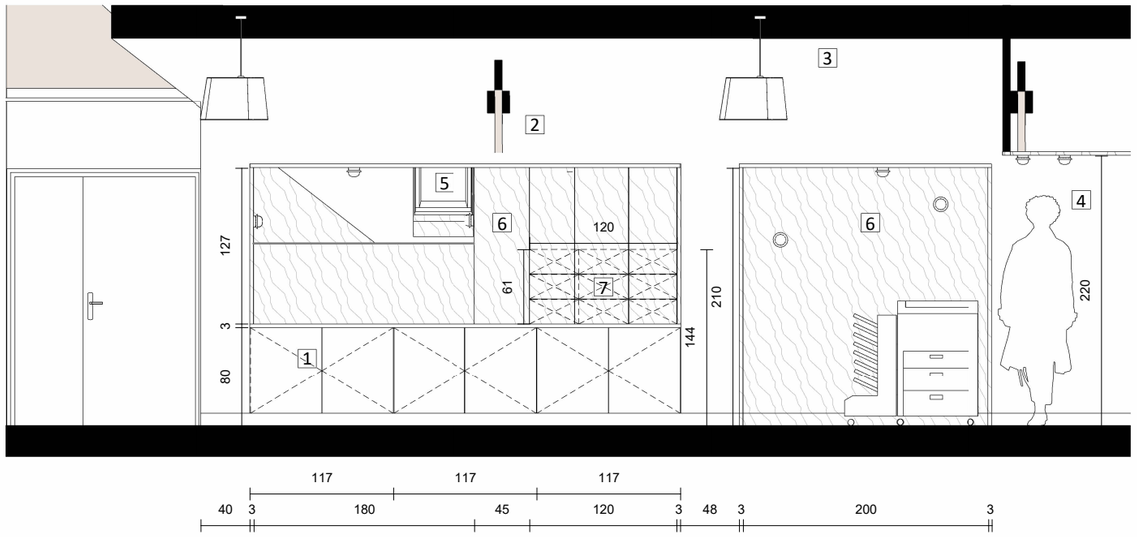
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

COUPE SUR LE MOBILIE ADAPTE

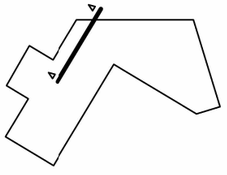
Echelle 1 : 50

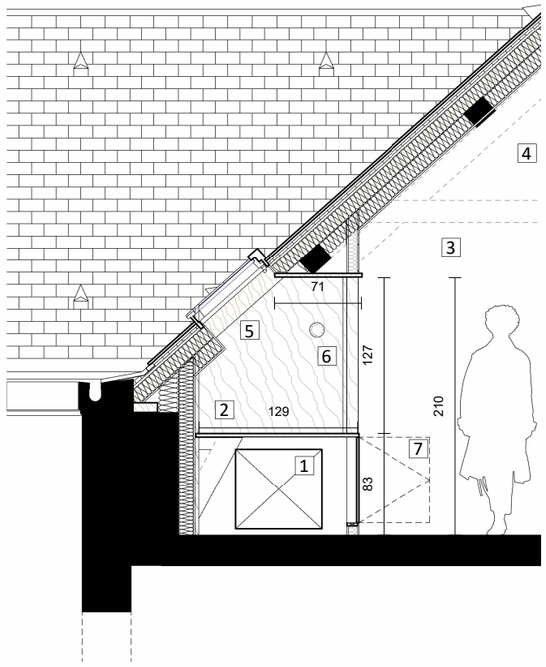
DATE

02 OCTOBRE 2026



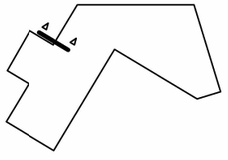
1. Mobilier adapté pour intégration des réseaux existants
2. Charpente apparente Circulation toute hauteur
3. Plafond haut
4. Abaissement du plafond au changement d'espace
5. Modification de la fenêtre pour intégration dans le meuble
6. Ensemble menuiser type contreplaqué
7. Tiroirs et rangements intégrés





1. Gaine désenfumage existante
2. Mobilier adapté pour intégration des réseaux existants
3. Charpente apparente Circulation toute hauteur
4. Plafond haut
5. Modification de la fenêtre pour intégration dans le meuble
6. Ensemble menuiser type contreplaqué
7. Porte accès aux réseaux

0 0.5 1.00 1.50 m



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

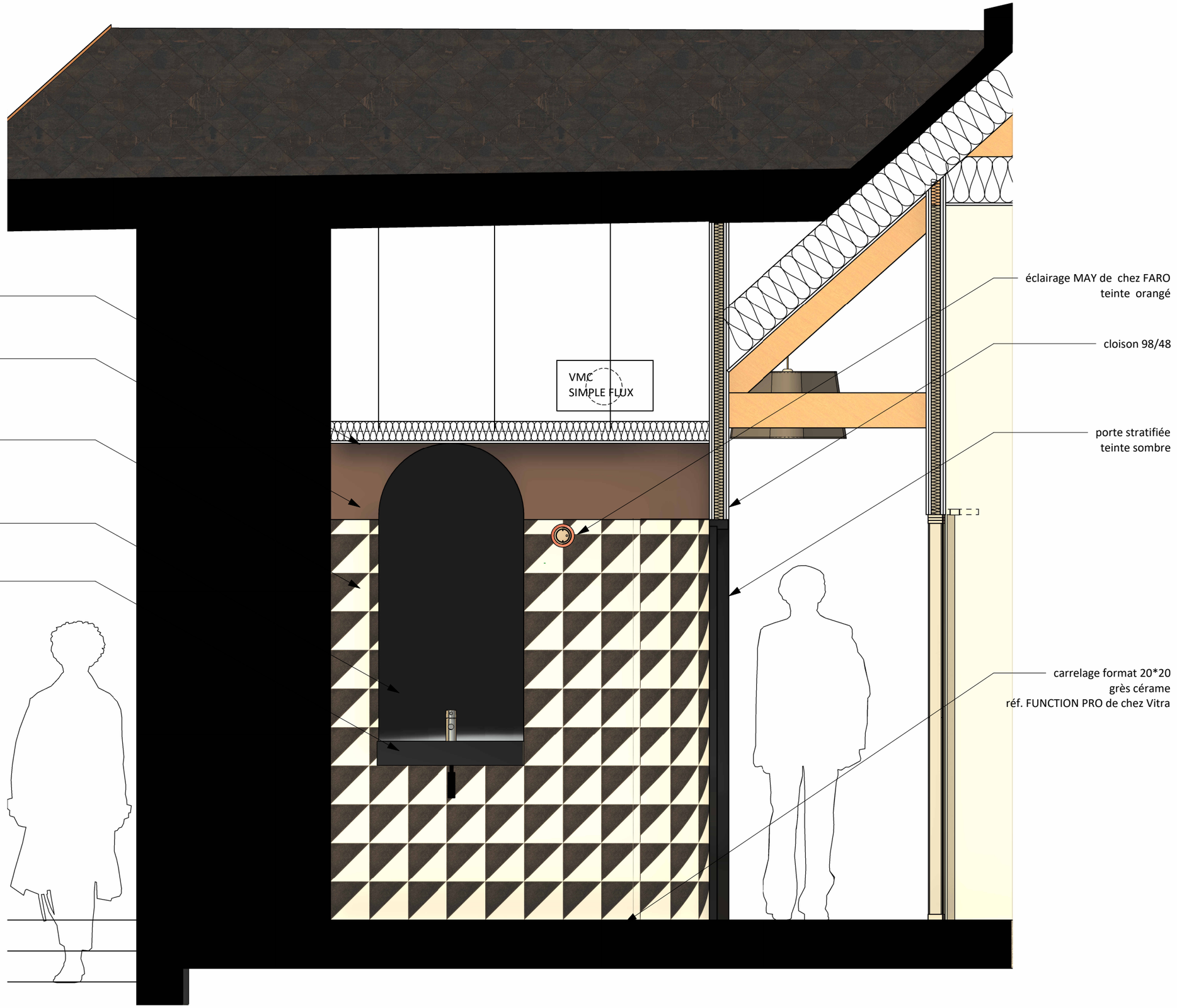
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

COUPE SUR SANITAIRE 01

Echelle 1 : 20

DATE

02 OCTOBRE 2026



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

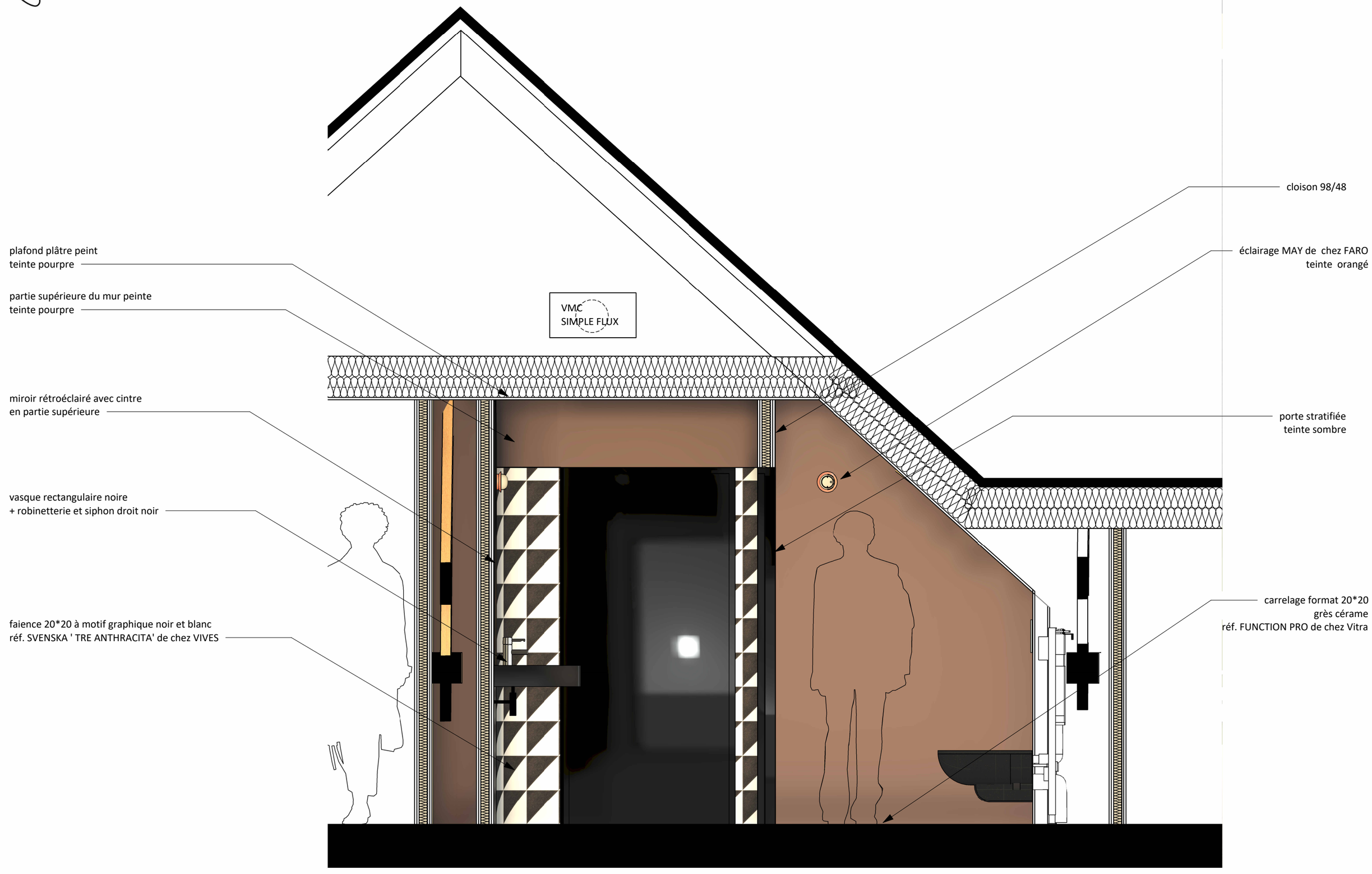
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

COUPE SUR SANITAIRES 02

Echelle 1 : 20

DATE

02 OCTOBRE 2026



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

VUES DES SANITAIRES
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026

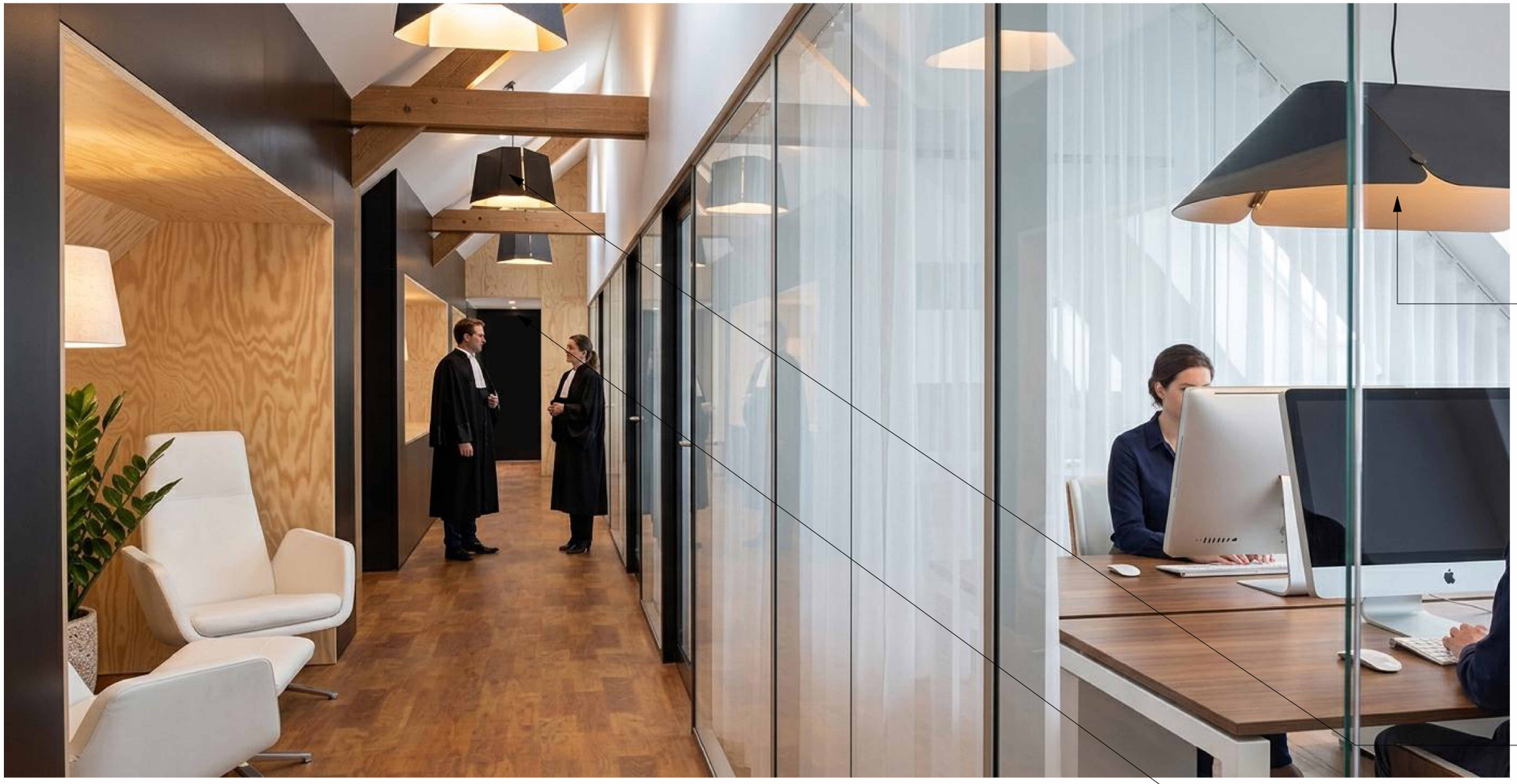


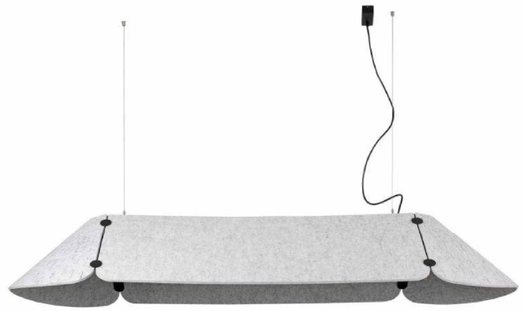
D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

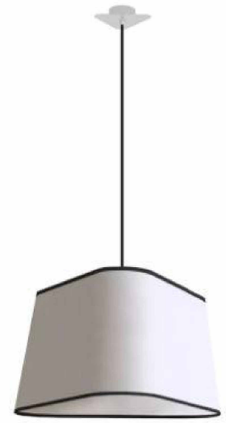
VUE DE LA ZONE D'ACCES
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026





Suspension type FONOVIA GREY de chez FARO



Suspension type Nuage de chez Designheure



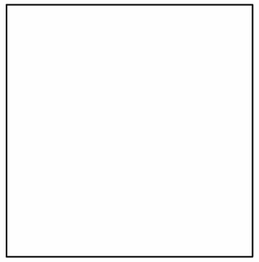
Applique type MAY CEILING de chez FARO



Habillage bois type contreplaqué
Pin maritime



Peinture noire



Peinture blanche



Parquet stratifié type Quickstep

Rideaux occultants

A

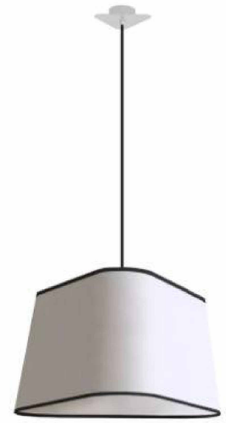
D'HOUNDT+BAJART ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

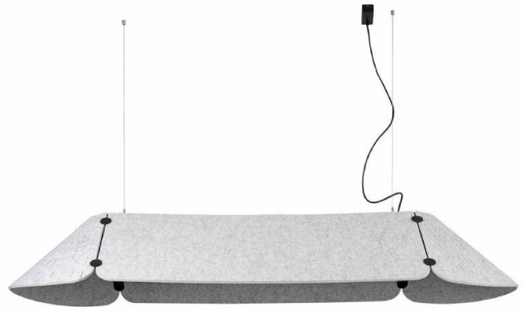
VUE DU BUREAU DOUBLE
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026

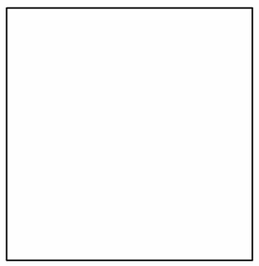




Suspension type Nuage de chez Designheure



Suspension type FONOVIA GREY de chez FARO

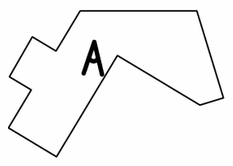


Peinture blanche



Parquet stratifié type Quickstep

Rideaux occultants



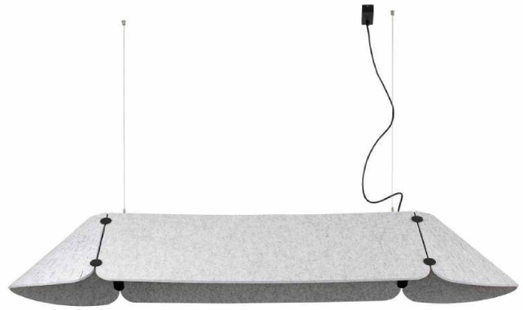
D'HOUNDT+BAJART ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

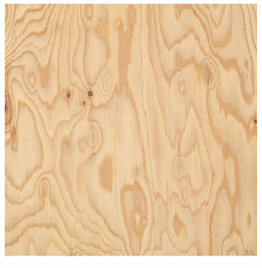
VUE DE L'OPEN-SPACE (version 01)
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026

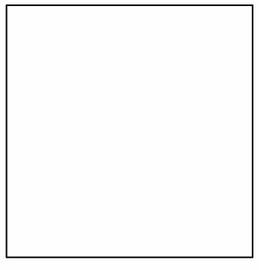




Suspension type FONOVIA GREY de chez FARO



Habillage bois type contreplaqué
Pin maritime



Peinture blanche

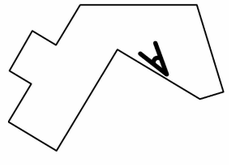


Parquet stratifié type Quickstep

Rideaux occultants



Applique type MAY CEILING de chez FARO



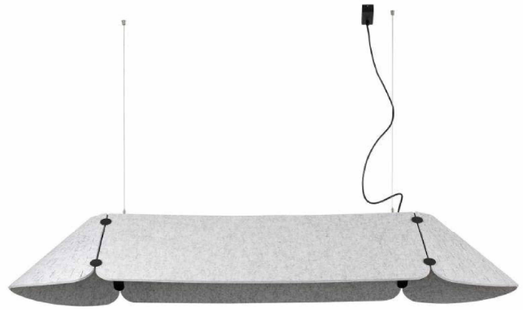
D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

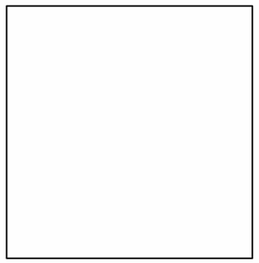
VUE D'UN BUREAU INDIVIDUEL
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026





Suspension type FONOVIA GREY de chez FARO

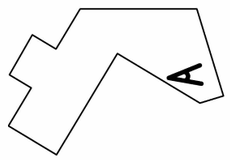


Peinture blanche



Parquet stratifié type Quickstep

Rideaux occultants



D'HOUNDT+BAJART
ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN ECLAIRAGE

Echelle

DATE

02 OCTOBRE 2026

LEGENDE ECLAIRAGE

- FONOVIA - suspensions au-dessus des bureaux
- Spots - suivant implantation architecte
- Suspensions NUAGE - circulations
- Appliques murales
- Interrupteurs - sur cloisons pleines
- IS - au droit des deux escaliers
- Ruban LED du miroir - sanitaires

Implantations reprises du croquis architecte. Vérification des niveaux d'éclairement et réglages définitifs à l'exécution.



D'HOUNDT+BAJART ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX

Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN PRINCIPE CFO-CFA

Echelle

DATE

02 OCTOBRE 2026

LEGENDE CFO / CFA

- PAB – 2 PC rouges + 2 PC blanches + 2 RJ45 Cat. 6A
- PC – Prise de courant de service
- RJ – Prise RJ45 indépendante
- TD – Tableau divisionnaire R+4
- MD – Alimentation du monte-document
- CVC – Attente électrique CVC

Implantations suivant croquis architecte. Cheminements, calibres et puissances à justifier par l'entreprise.



D'HOUNDT+BAJART ARCHITECTES

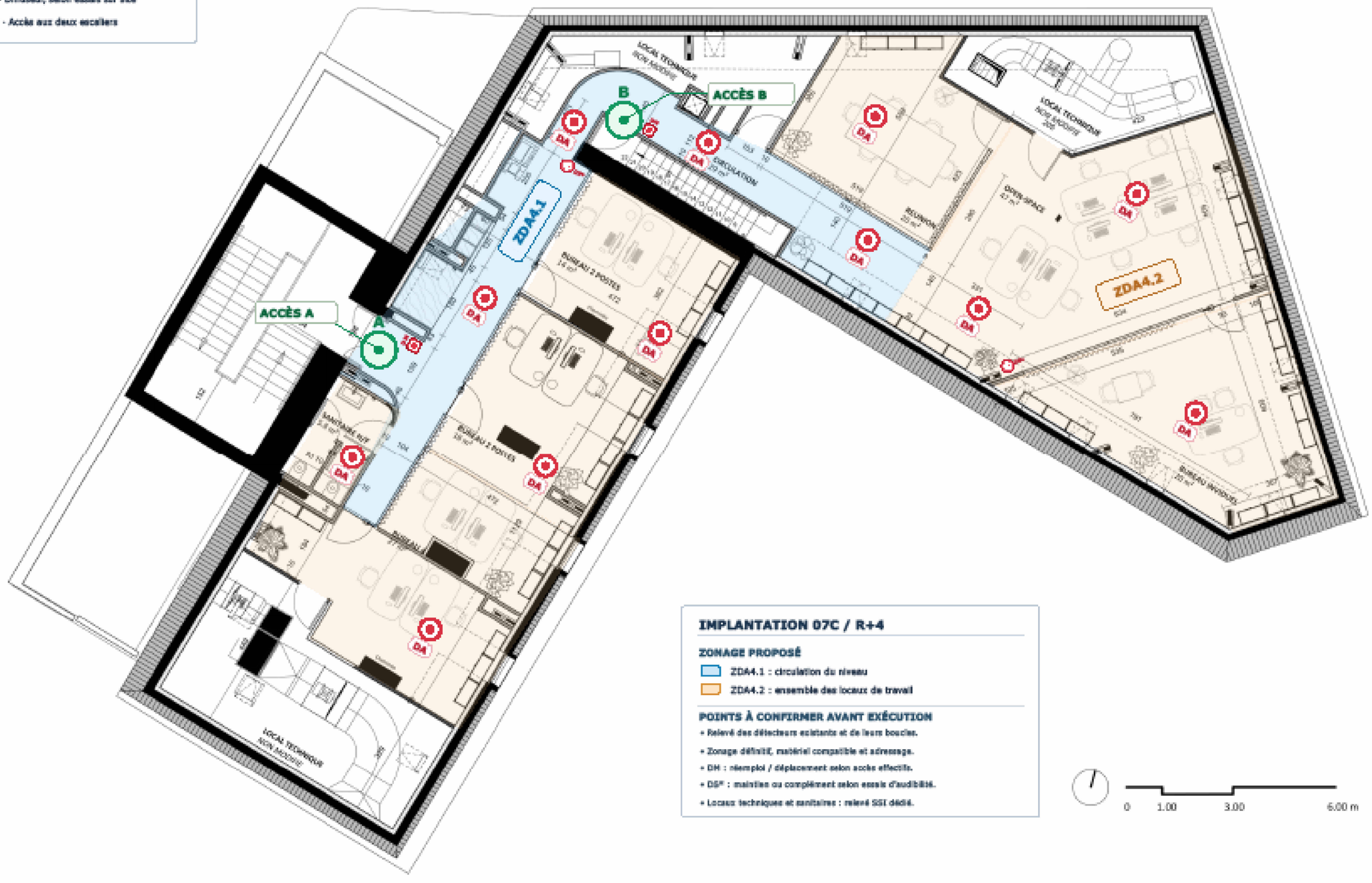
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN DE PRINCIPE SSI
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026

PLAN 07C / LÉGENDE SSI

- ZDA4.1 · Circulations / dégagements
- ZDA4.2 · Bureaux / réunion / open-space
- DA · Détecteur automatique proposé
- DM · Déclencheur manuel (position à vérifier)
- DS* · Diffuseur, selon essais sur site
- A / B · Accès aux deux escaliers



IMPLANTATION 07C / R+4

ZONAGE PROPOSÉ

- ZDA4.1 : circulation du niveau
- ZDA4.2 : ensemble des locaux de travail

POINTS À CONFIRMER AVANT EXÉCUTION

- Relevé des détecteurs existants et de leurs boucles.
- Zonage définitif, matériel compatible et adressage.
- DM : réemploi / déplacement selon accès effectifs.
- DS* : maintien ou complément selon essais d'audibilité.
- Locaux techniques et sanitaires : relevé SSI dédié.

0 1.00 3.00 6.00 m

D'HOUNDT+BAJART ARCHITECTES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE - AMENAGEMENT DE COMBLES EN BUREAUX
Boulogne-sur-mer, 164 rue Faidherbe

PLAN DE PRINCIPE CVC
Echelle

DATE
02 OCTOBRE 2026

LÉGENDE CVC

- UI — Unité intérieure
- UE — Unité extérieure
- CDF — Centrale double flux
- VMC — Caisson simple flux WC
- S — Soufflage air neuf / double flux
- R — Reprise air / double flux
- E — Extraction simple flux - WC

SYMBOLES ET POSITIONS INDICATIFS
Études, débits, maintenance et supports à vérifier.

